

MUNICÍPIO: TERESINA 4ª GRE  
OBRA: REFORMA U.E. MUNDIM FERRAZ  
DATA: JUNHO 2021

**BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS SEM DESONERAÇÃO**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

ITEM	COMPONENTE DO BDI	PERCENTUAL
<b>B</b>	<b>BENEFÍCIOS</b>	<b>7,40%</b>
	LUCRO	7,40%
<b>CA</b>	<b>CUSTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>4,77%</b>
	DESPESAS COM A ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
	GARANTIAS E SEGUROS	0,80%
	RISCOS	0,97%
<b>CF</b>	<b>CUSTOS FINANCEIROS</b>	<b>1,23%</b>
	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
<b>IT</b>	<b>IMPOSTOS</b>	<b>5,45%</b>
	ISS *	1,80%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PARA RECEITA BRUTA - CPRB	0,00%

<b>TOTAL</b>	<b>20,47%</b>
--------------	---------------

$$BDI = ((1 + B) \times (1 + CA) \times (1 + CF) / (1 - IT)) - 1$$

<b>ISS - ALÍQUOTA: TERESINA</b>	<b>3,00%</b>
<b>ISS - BASE DE CÁLCULO:</b>	<b>60,00%</b>
<b>ISS - SOBRE PREÇO DE VENDA:</b>	<b>1,80%</b>

Sayede de Sousa Santos  
Sayede de Sousa Santos  
Engenheiro Civil  
CREA-PI 29748/D  
Reg. Nac 1915803209